

SEDEK



Skandinavisk Energideklarering AB

Certifierad Ackrediterad

Oberoende

Energideklareringar & husbesiktningar

- ENERGIDEKLARERING
 - energisparprogram
- ÖVERLÅTELSEBESIKTNING
- FUKTMÄTNING
- TERMOGRAFERING (Värmekamera)



Lars-Göran Hällgren

VD, Teknisk chef

Byggingenjör, SBR

Energideklareringar och husbesiktningar är vår kärnverksamhet

SEDEK har kontor i Norrbotten och Västra Götaland. Vi är ett familjeföretag med fokus på energideklarering och husbesiktningar. SEDEK är ackrediterat av SWEDAC och Lars-Göran Hällgren, VD och teknisk chef är certifierad av DNV, Det Norske Veritas för energideklarering av byggnader enligt EU-direktivet 2002/91/EG. Certifierad av SP SITAC för överlåtelsebesiktningar.



Energideklarering

Enligt EU-direktivet 2002/91/EG och svensk lag SFS 2006:985.

En energideklaration är ett dokument som beskriver en byggnads energianvändning och vilka åtgärder som kan göras för att minska denna. För att ta fram deklarationen krävs tekniska uppgifter om byggnaden och en besiktning på plats.

Överlåtelsebesiktning

Överlåtelsebesiktning är en omsorgsfullt byggnadsteknisk undersökning av byggnad och den mark som har teknik betydelse för byggnaden.

Besiktningen görs för att klarlägga fastighetens fysiska status i samband med försäljning – en överlåtelse. Besiktningen sker enligt jordabalken kapitel 4 § 19. Samtidigt är det ett sätt att uppfylla den lagstadgade undersökningsplikt som köparen har enligt Jordabalken kapitel 4 § 19.

Värmekameran avslöjar energitjuvar

Värmekameran gör osynliga energiläckage synliga och kan ge stora energibesparingar och trivsammare inomhusklimat för fastighetsägaren. Med värmekamerans hjälp gör vi på Sedek analyser av byggnader och elektriska installationer.

Fuktmätning

Utförs främst för att fastställa fuktnivåer och i tid kunna förebygga mera omfattande skador. Kan genomföras som:

Indikatormätning – görs snabbt över en stor yta och är vad namnet anger enbart en indikation om fukt förekommer.

Stiftmätning – används när man vill mäta och få fram ett Exakt värde på fuktkvot i ett material.

Sondmätning – används i bl.a. trånga utrymmen, i betongplattor, isolering m.m för att få fram ett exakt värde i i relativ fuktighet.

Företagets motto

Kundanpassat - Prisvärt - Enkelt - Tydligt - Kvalitet före Kvantitet

www.sedek.se för mera information

